

**Акт № 275**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
173 477,01	205 276,81	<b>378 753,82</b>	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт) в кв.23	м	5	16 813,71
			Установка откидного пандуса под.№1	шт.	1	18 240,77
			Замена светильника 1-й эт. под.№1	шт.	1	2 001,19
			Замена вводной задвижки ХВС (Д=80мм)	шт.	1	31 672,18

		Замена запорной арматуры (D=50мм) на тепловом узле	шт.	1	17 559,14
		Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояков ЦО и ГВС	п.м.	7	35 938,77
		Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,78	6 592,24
		Установка решетки для обуви под.№1	шт.	1	2 172,95
		Установка пандуса	шт.	1	14 809,03
		<b>ИТОГО</b>			<b>145 799,98</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>232 953,84</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **145 799,98 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)